



**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАТСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Каргат

20.10.2017

№ 441

Об утверждении Плана мероприятий по сокращению сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов на территории Каргатского района Новосибирской области

В соответствии с Приказом министерства экономического развития Новосибирской области от 14.07.2016 года №79 «Об утверждении муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области», постановлением администрации Каргатского района от 10.02.2017г. № 55 «Об утверждении Плана мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области на территории Каргатского района», в целях повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления Каргатского района по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, администрация Каргатского района Новосибирской области постановляет:

1. Утвердить План мероприятий по сокращению сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов на территории Каргатского района Новосибирской области (Приложение).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Каргатского района в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Каргатского района Новосибирской области П.А.Форрата.

Глава Каргатского района
Новосибирской области

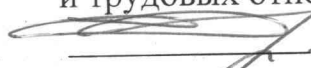
В.А. Флек

СОГЛАСОВАНО

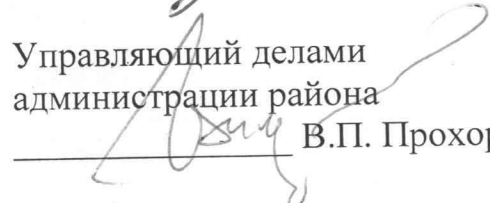
Первый заместитель главы администрации

 П.А. Форрат

Начальник отдела правовой работы
и трудовых отношений

 Е.А. Ермакова

Управляющий делами
администрации района

 В.П. Прохоренко

ПЛАН

проведения мероприятий по сокращению сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений при реализации инвестиционных проектов на территории Каргатского района Новосибирской области

№ п/п	Административная процедура/действие	Исполнитель	Нормативный срок (количество календарных дней)/было	Документ на выходе	Документ, регламентирующий сроки
Подготовительные процедуры					
1	Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Администрация Каргатского района	3 дня/30 дней	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Административный регламент от 25.08.2017 года № 373 «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»
2	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Администрация Каргатского района	1 день в рамках общего срока п. 1	Решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Административный регламент от 25.08.2017 года № 373 «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»
3	Выполнение кадастровых работ в отношении земельного участка	Администрация Каргатского района, кадастровый инженер	7 дней/10 дней	Межевой план земельного участка	Муниципальный контракт (договор)
4	Осуществление государственного кадастрового учета земельного участка	Федеральная кадастровая палата	10 дней	Кадастровый паспорт земельного участка	Сроки установлены Земельным кодексом

Процедуры по предоставлению земельного участка

5	Организация аукциона на право заключения договора аренды	Администрация Каргатского района	31 день	Протокол о результатах аукциона	Сроки установлены Земельным кодексом
6	Заключение договора аренды земельного участка	Администрация Каргатского района	10 дней	Договор аренды земельного участка	Сроки установлены Земельным кодексом
7	Регистрация договора аренды	Администрация Каргатского района, управление государственной регистрации, кадастра и картографии	10 дней	Зарегистрированный договор аренды	соглашение

Процедура выдачи разрешения на строительство

8.	Обращение заявителя	Заявитель Заявление и документы согласно II Раздела административного регламента «Выдача разрешений на строительство» администрацией Каргатского района	Заявка регистрируется в день поступления пакета документов	Регистрация заявления	Постановление администрации района № 241 от 01.06.2017г. «О внесении изменений в постановление №155 от 25.04.2016г., №157 от 25.04.2016г., №158 от 25.04.17г., №159 от 25.04.17г.
8.1	Выдача разрешения на строительство	отдела строительства, коммунального, дорожного хозяйства и транспорта администрации Каргатского района	4 дня 7 дней	разрешение на строительство	